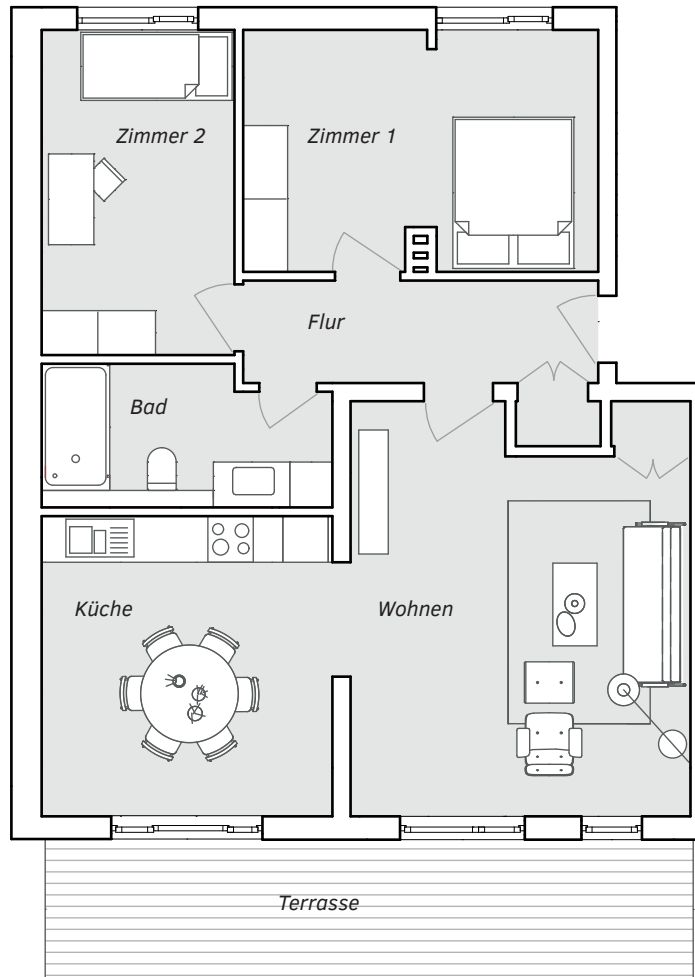




# TÖNNINGER DUJO

## Wohnung 12

Erdgeschoss | 3 Zimmer | Terrasse + Garten



### FLÄCHEN:

Zimmer 1	14.75 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	10.97 m <sup>2</sup>
Bad	6.23 m <sup>2</sup>
Küche	15.23 m <sup>2</sup>
Wohnen	24.68 m <sup>2</sup>
Flur	6.35 m <sup>2</sup>
Terrasse	7.70 m <sup>2</sup>
+ Sondernutzungsrecht am Garten	

**WOHNFLÄCHE GESAMT: 85.91 m<sup>2</sup>**



Balkone, Loggien, Terrassen und Dachterrassen werden mit 50% auf die Gesamtwohnfläche berechnet.

Alle Flächenangaben und Abmessungen erfolgen ohne Gewähr. Eingezeichnetes Mobiliar - sofern nicht anders vereinbart - gehören nicht zum Kaufumfang.

Vertrieben durch: